Российская Федерация

Ростовская область

Сальский район

муниципальное образование «Кручено-Балковское сельское поселение»

Администрация Кручено-Балковского сельского поселения

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17.05.2016 г. | № 167 | с. Крученая Балка |

Об утверждении порядка ведения учёта граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Кручено-Балковского сельского поселения

В соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=3F22CFA36170ED580FFC5F27C652858A1E5F54268DAFCE19CFAA358BECVCHBO) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EC5F75C67850FA9265A1BBB54F8A743091E9A0DF681A0898FE5E1A8052W4UBO) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом от 22 июля 2003 года № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить [Порядок](#Par40) ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Кручено-Балковского сельского поселения (согласно приложению).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на специалиста по земельным и имущественным отношениям Администрации Кручено-Балковского сельского поселения.

Глава Кручено-Балковского

сельского поселения В.В. Ткачев

Приложение

к постановлению

Администрации Кручено-Балковского

сельского поселения

от 17.05.2016 № 167

ПОРЯДОК

[ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей,](#Par40) в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Кручено-Балковского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует организационные вопросы деятельности Администрации Кручено-Балковского сельского поселения, возникающие в связи с постановкой граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, на учет в целях предоставления им в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в случаях, определенных Областным [законом](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B7w6HEO) Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (далее – Порядок).

1.2. Учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства осуществляется Администрацией Кручено-Балковского сельского поселения (далее – Администрация).

1.3. Учет граждан в целях бесплатного предоставления земельных участков в соответствии Областным [законом](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B7w6HEO) Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства осуществляется отдельно.

1.4. Правом на постановку на учет обладают граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними в Кручено-Балковском сельском поселении.

1.5. Работы по подготовке территорий и формированию земельных участков осуществляются Администрацией.

1.6. Перечень земельных участков, расположенных на территории Кручено-Балковского сельского поселения, для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающим с ними, в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства утверждается постановлением Администрации, публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещается на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

1.7. Решение о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающим с ними, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства принимается в форме постановления Администрации.

Бесплатное предоставление земельных участков осуществляется в общую долевую собственность граждан и их детей.

2. Ведение учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними,

в целях предоставления земельных участков в собственность

бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского

(фермерского) хозяйства

2.1. Граждане, имеющие трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, в том числе граждане, являющиеся опекунами или попечителями детей (далее - заявители), обращаются в Администрацию либо в Муниципальное автономное учреждение Сальского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) с заявлением о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (согласно приложению № 1 к Порядку).

В заявлении гражданин дает обязательство сообщить в Администрацию об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (изменении состава семьи), в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств и представить подтверждающие указанные обстоятельства документы.

2.2. К заявлению, указанному в [пункте 2.1](#Par74) настоящего Порядка, прилагаются копии следующих документов с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

1) документа, удостоверяющего личность;

2) свидетельства о рождении ребенка, правового акта об установлении над ребенком опеки или попечительства, свидетельства об установлении отцовства (на каждого ребенка);

3) свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей);

4) справки с места жительства гражданина о составе семьи, подтверждающей совместное проживание со всеми детьми, в случае если указанные сведения не находятся в распоряжении Администрации.

Администрацией самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина (граждан) на учет граждан в целях предоставления земельных участков в соответствии с Областным [законом](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B76E79A4C4E225F7CBC243D4w0HCO) Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), в соответствии с нормативными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе, в том числе справка о составе семьи, подтверждающая совместное проживание заявителя со всеми детьми.

2.3. Администрация имеет право отказать заявителю в приеме заявления в следующих случаях:

- обращения не по месту жительства;

- представления неполного пакета документов, указанных в [пункте 2.2](#Par76) настоящего Порядка.

2.4. Основанием для постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства является:

- наличие у заявителя гражданства Российской Федерации;

- проживание на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность;

- наличие у заявителя трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, а также находящихся под опекой или попечительством детей, воспитание которых заявитель осуществляет не менее 3 лет.

2.5. Основанием для отказа заявителю в постановке на учет является отсутствие одного из обстоятельств, указанных в [пункте 2.4](#Par89) настоящего Порядка, а также предоставление ранее одному из родителей (опекунов, попечителей) семьи, имеющей трех и более детей, земельного участка на условиях и в порядке, установленных [статьями 8.2](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B76E79A4C4E225F7CBC243D9w0H2O), [8.3](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B76E79A4C4E225F7CBC243D8w0H0O) Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

2.6. Отсутствие на территории Кручено-Балковского сельского поселения свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа заявителю в постановке на учет.

2.7. Администрация вносит запись о заявителе и регистрирует заявление в «Реестре учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства на территории Кручено-Балковского сельского поселения» (согласно приложению № 2 к Порядку) в хронологической последовательности исходя из времени его поступления и выдает второй экземпляр заявления заявителю с отметкой о получении заявления с описью приложенных к нему документов, с указанием даты, фамилии и должности лица, принявшего документы.

Подлинники представленных документов возвращаются заявителю непосредственно после сверки и заверения копий данных документов.

2.8. Результатом рассмотрения заявления и приложенных к нему документов является подготовка решения в форме постановления Администрации о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства (далее - постановка на учет) либо об отказе в постановке на учет.

Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет принимается Администрацией в течение месяца после дня получения всех необходимых документов и проверки оснований для принятия на учет гражданина или отказа в принятии на учет.

2.9. Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет направляется заявителю в семидневный срок со дня его принятия. Информация о постановке гражданина на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность размещается на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

2.10. На каждого заявителя, поставленного на учет, в Администрации заводится учетное дело, в котором содержатся заявление, приложенные к нему документы, решение о постановке на учет, решение о снятии с учета.

2.11. Право состоять на учете сохраняется за гражданами до получения ими земельных участков в собственность.

2.12. Основаниями снятия с учета являются:

- предоставление заявителю земельного участка по основаниям, указанным в [статье 8.2](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B76E79A4C4E225F7CBC243D9w0H2O) Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»;

- прекращение гражданства заявителя;

- снятие с регистрационного учета по месту жительства в Кручено-Балковском сельском поселении;

- лишение заявителя родительских прав, отмена усыновления ребенка, прекращение опеки или попечительства над несовершеннолетними;

- выявление в представленных документах недостоверных сведений;

- заявление о снятии с учета;

- предоставление земельного участка в порядке, предусмотренном [ст. 8.3](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B76E79A4C4E225F7CBC243D8w0H4O), [8.4](consultantplus://offline/ref=67D1A18E647B177769E5C142ED9A884E9BFE6626BAB9216078296C96166DB0B76E79A4C4E225F7CBC244DFw0H5O) Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» гражданину, входящему в состав семьи заявителя, в случае если он также был принят на учет.

2.13. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основанием для снятия граждан с соответствующего учета.

2.14. Решение о снятии заявителя с учета принимается в форме постановления Администрации. Решение принимается не позднее тридцати дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основаниями для снятия с учета граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства.

2.15. Решение о снятии заявителя с учета в течение семи дней со дня его принятия направляется заявителю.

Приложение №1

к Порядку [ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей,](#Par40) в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Кручено-Балковского сельского поселения

В Администрацию Кручено-Балковского сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество гражданина)*

дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

гражданство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ пол\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес регистрации по месту жительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес фактического места жительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

З а я в л е н и е

Прошу поставить мою многодетную семью на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность, в соответствии с Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать одну из целей использования земельного участка)*

в границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Кручено-Балковского сельского поселения)*

Члены многодетной семьи:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обязуюсь сообщить в Администрацию Кручено-Балковского сельского поселения об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (изменении состава семьи), в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств и представить подтверждающие указанные обстоятельства документы.

 Правильность сообщенных сведений подтверждаю. Предупрежден (а) об ответственности за целевое использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кручено-Балковское сельское поселение», а также земельных участков, государственная собственность  на которые не разграничена, ознакомлен(а).

*Перечень документов, прилагаемых к заявлению:*

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись заявителя расшифровка подписи

ПОЛУЧЕНО «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Зарегистрировано под №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

к Порядку [ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей,](#Par40) в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Кручено-Балковского сельского поселения

Реестр

учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\* на территории Кручено-Балковского сельского поселения муниципального образования «Кручено-Балковское сельское поселение»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер  и дата  поступления заявления | ФИО заявителя (ей) | Состав семьи  (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения) | Паспортные данные (данные свидетельства о рождении), адрес (местожительства) членов семьи | Решение  о принятии либо об отказе в принятии  на учет  (дата, номер) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

Всего пронумеровано, прошито, скреплено печатью и заверено подписью Главы Кручено-Балковского сельского поселения \_\_\_\_\_\_ листов.

Примечание:

\* указывается «для индивидуального жилищного строительства», «для ведения личного подсобного хозяйства» или создания крестьянского (фермерского) хозяйства».